

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA				5.743,40	5,75
01.01	RECURSOS HUMANOS				5.743,40	100,00
01.01.001	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	20,00	149,85	2.997,00	52,18
01.01.002	Encarregado geral com encargos complementares	h	80,00	34,33	2.746,40	47,82
02	REFORMA DO ESCRITÓRIO DA DESO				94.215,26	94,25
02.01	EXECUÇÃO DE SERVIÇOS				94.215,26	100,00
02.01.001	SERVIÇOS PRILIMINARES				11.617,12	12,33
02.01.001.001	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	368,37	5,46	2.011,30	2,15
02.01.001.002	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	6,75	36,79	248,33	0,26
02.01.001.003	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	40,88	17,17	701,91	0,74
02.01.001.004	Demolição de reboco	m2	80,00	10,86	868,80	0,92
02.01.001.005	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	80,00	31,90	2.552,00	2,71
02.01.001.006	Demolição de forros	m2	40,88	9,78	399,81	0,42
02.01.001.007	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	12,31	24,53	301,96	0,32
02.01.001.008	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	m2	105,80	31,91	3.376,08	3,58
02.01.001.009	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m2	31,14	19,61	610,66	0,65
02.01.001.010	Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	un	1,00	14,86	14,86	0,02
02.01.001.011	Coleta e carga manuais de entulho	m3	12,03	21,82	262,49	0,28
02.01.001.012	Transporte local com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (conservação) densidade=1,5t/m³	tkm	180,48	1,49	268,92	0,28
02.01.002	COBERTURA				30.791,05	32,68
02.01.002.001	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ ripão 3,5 x 5,5cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	105,80	179,69	19.011,20	20,18
02.01.002.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm com abertura de encaixes	m	57,50	73,91	4.249,83	4,51
02.01.002.003	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade - R1	m2	105,80	63,07	6.672,81	7,08
02.01.002.004	Emassamento de cumeeira com telha cerâmica - Rev. 02_03/2022	m	11,50	37,91	435,97	0,46
02.01.002.005	Emassamento de algeroz	m	17,00	11,98	203,66	0,22
02.01.002.006	Emassamento de beiral de telha ceramica	m	23,00	9,46	217,58	0,23
02.01.003	ELEVAÇÃO				2.913,73	3,09
02.01.003.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	49,68	58,65	2.913,73	3,09
02.01.004	REVESTIMENTO				11.063,50	11,74
02.01.004.001	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	99,35	8,34	828,58	0,88
02.01.004.002	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	99,35	47,38	4.707,20	5,00
02.01.004.003	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	81,24	38,95	3.164,30	3,36
02.01.004.004		m2	12,31	71,51	880,29	0,93

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 59 cm, Arielle, linha riviera, cor branca ou similar, PEI-3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço					
02.01.004.005	Montagem de Forro de pvc, em régua larg =100 mm	m2	40,88	36,28	1.483,13	1,57
02.01.005	PAVIMENTAÇÃO				6.273,42	6,66
02.01.005.001	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	40,88	33,17	1.355,99	1,44
02.01.005.002	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 54 x 54 cm, Arielle, linha gretna, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	64,07	72,53	4.647,00	4,93
02.01.005.003	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	2,50	108,17	270,43	0,29
02.01.006	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				5.050,25	5,36
02.01.006.001	Revisão de ponto de luz tipo 3, em teto ou parede	pt	10,00	206,98	2.069,80	2,20
02.01.006.002	Revisão de ponto de tomada de força tipo 2	pt	9,00	204,25	1.838,25	1,95
02.01.006.003	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	pt	10,00	114,22	1.142,20	1,21
02.01.007	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA				4.075,53	4,33
02.01.007.001	Revisão de ponto de água tipo 3	un	4,00	192,09	768,36	0,82
02.01.007.002	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	2,00	104,80	209,60	0,22
02.01.007.003	Caixa d'água em polietileno, 500 litros (inclusos tubos, conexões e torneira de bóia) - fornecimento e instalação. af 06/2021	un	1,00	689,04	689,04	0,73
02.01.007.004	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	un	1,00	619,22	619,22	0,66
02.01.007.005	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.40x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	1,00	1.789,31	1.789,31	1,90
02.01.008	ESQUADRIA				11.834,76	12,57
02.01.008.001	Porta em madeira de lei, de abrir, tipo veneziana, exclusive batente e ferragens	m2	2,20	958,23	2.108,11	2,24
02.01.008.002	Batente em madeira de lei l = 0,14 m (caixão), para portas de 0,60 a 1,00m de largura, h=2,20m, incluso 02 jogos de alizar	un	1,00	420,35	420,35	0,45
02.01.008.003	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	5,00	852,93	4.264,65	4,53
02.01.008.004	Revisão de esquadria de madeira	m2	15,99	136,87	2.188,55	2,32
02.01.008.005	Vidro liso incolor 3mm - Rev 01_10/2021	m2	15,99	178,43	2.853,10	3,03
02.01.009	PINTURA				10.406,25	11,04
02.01.009.001	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	345,35	19,50	6.734,33	7,15
02.01.009.002	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	145,15	19,50	2.830,43	3,00
02.01.009.003	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)	m2	29,13	26,24	764,37	0,81
02.01.009.004	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfícies metálicas - R1	m2	3,30	23,37	77,12	0,08
02.01.010	LIMPEZA				189,65	0,20
	Limpeza geral					



Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Rua Campo do Brito, 335 13 de Julho Aracaju-SE CNPJ
: 13.018.171/0001-90

EXECUÇÃO DE SERVIÇO DE REFORMA DO ESCRITÓRIO DA DESO NO MUNICÍPIO DE ILHA DAS FLORES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 08789

BDI: 24,84%

Ref : Março/2024-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.01.010.001		m2	64,07	2,96	189,65	0,20
Importa o presente orçamento em : (noventa e nove mil, novecentos e cinquenta e oito reais e sessenta e seis centavos)		VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				99.958,66